

# Kurzübersicht ausgewählter Geldanlagen

Anlage/Fonds	Anlageprofil	Laufzeit	Erwartete Rendite IRR	Mindestanlage	Bemerkung	Rating
<p><b>P&amp;P</b> Immobilieninvest 3.0</p> <p>(siehe auch unter <a href="http://www.your-investment.de">www.your-investment.de</a>)</p>	Zwischenfinanzierung von Bauträger- & Immobiliengeschäften	1 Jahr	8% p.a.	€3.000,- zzgl. Agio 1%	- kurze Laufzeit - keine Nachschusspflicht - auf einen externen Treuhänder ausgestellte erstrangige Absicherung im Grundbuch zu 100%	Positives IDW S4 - Gutachten  <b>Nerb</b> <b>Fondsanalyse</b> „einwandfrei (2+)“
<p><b>publity</b> Performance Fonds Nr. 6</p> <p>(siehe auch unter <a href="http://www.npl24.com">www.npl24.com</a>)</p>	Kreditportfolien	bis 31.12.2018	über 10% p.a. IRR	€ 10.000,- zzgl. Agio 5%	-kurze Laufzeit  -Vorabauschüttungen in Höhe von 10% p.a. der Zeichnungssumme  -keine Hurdle-Rate, d.h. 100% der Überrendite gehen an den Anleger!	...für Fonds Nr. 1: <b>Rödl &amp; Partner</b> Positives IDW S4-Gutachten  <b>Nerb</b> <b>Fondsanalyse</b> „sehr gut (1-)“  <b>INVESTMENT-Magazin</b> „Fonds des Jahres“
<p><b>SAUREN</b> Gobal Balanced</p>	Vermögensverwaltender Dachfonds	unbegrenzt	über 10% p.a.	keine		<b>Finanztest 10.2010:</b> „Bester Fonds aus Dauertest“
<p><b>Bellevue</b> Entrepreneur Europe (Lux)</p>	Börsennotierte, eigentümergeführte Unternehmen in Europa. Portfolio aus 30-40 Titeln.	unbegrenzt	über 12% p.a.	keine	Sharpe Ratio: 1.72 Information Ratio: 1.04	<b>S &amp; P:</b> <b>A</b>  <b>FundAward 2011</b>
<p><b>Bellevue</b> Medtech (Lux)</p>	Unternehmensaktien des Medizinaltechniksektors. Portfolio aus 30-40 Titeln.	unbegrenzt	über 12% p.a.	keine	Sharpe Ratio: 1.08 Information Ratio: -0.08	<b>TELOS (2011):</b>  AA+